**Информация для собственников жилья, достигших возраста 70 лет**

Комитет социальной защиты населения администрации Волховского муниципального района (далее - Комитет) напоминает, что 17.11.2017 года в Ленинградской области принят областной закон № 71-оз, который предусматривает[предоставление мер социальной поддержки на уплату взноса на капитальный ремонт **всем** собственникам жилых помещений, проживающим в области и достигшим возраста 70 лет.](consultantplus://offline/ref=E78B84391CEFAAFB151A4678B0090F1464AA23DE6AAC723B936A5DEB758F4CBFFDB3A8620264A878I1sFJ)

[В соответствии с указанным законом меры социальной поддержки на уплату взноса на капитальный ремонт предоставляются собственникам жилья, достигшим возраста 70 лет, в размере 50% от уплаты взноса на капитальный ремонт, собственникам жилья, достигшим возраста 80 лет, в размере 100% от уплаты взноса на капитальный ремонт (ранее размер компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт рассчитывался с учетом нормативной площади жилого помещения: 33 кв.м на одиноко проживающих граждан, 21 кв.м на человека в семье из 2-х человек, 18 кв. м на человека в семье, состоящей из 3-х и более человек).](consultantplus://offline/ref=E78B84391CEFAAFB151A4678B0090F1464AA23DE6AAC723B936A5DEB758F4CBFFDB3A8620264A878I1sFJ)

Собственникам жилья, достигшим 70 лет, которые не оформляли в Комитете выплату на уплату взноса на капитальный ремонт в соответствии с областным законодательством и собственникам, у которых жилое помещение больше нормативной площади, необходимо обратиться за назначением выплаты в Комитет или в ГБУ ЛО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (МФЦ).

**Например:** Одиноко проживающий собственник жилья (квартира площадью 50 кв.м) в возрасте 72 лет получает ежемесячную денежную компенсацию (ЕДК) по уплате взносов на капитальный ремонт в размере 50% от нормативной площади (33 кв.м), как федеральный льготник. Ему необходимо обратиться за назначением ежемесячной денежной выплаты (ЕДВ).

ЕДВ определяется как разница между 50% (100%) фактического размера уплаты взноса на капитальный ремонт и ЕДК

Размер ЕДК = 33 кв.м х 5,55 руб.(минимальный размер взноса на капитальный ремонт) х 50% = 91,58 руб.

Размер ЕДВ = 138,75 руб. (фактический размер уплаты взноса исходя из 50м.кв. х 5,55 х 50%) - 91,58 руб. = 47,17 руб.

**Например:**Собственник жилого помещения 72 лет проживает в составе семьи с сыном, не достигшим пенсионного возраста. Ему необходимо обратиться за назначением компенсации взноса на капитальный ремонт, т.к. по новому закону 71-оз он будет иметь право на компенсацию без учета факта совместного проживания с членами семьи.

Необходимый перечень документов:

- [заявление о назначении ежемесячной денежной компенсации (ежемесячной денежной выплаты) на уплату взноса на капитальный ремонт; - согласие на обработку персональных данных;](consultantplus://offline/ref=E78B84391CEFAAFB151A4678B0090F1464AA23DE6AAC723B936A5DEB758F4CBFFDB3A8620264A878I1sFJ)

[- документ, удостоверяющий личность; - справка о составе семьи заявителя (форма № 9) (действительна в течение 1 месяца со дня выдачи);](consultantplus://offline/ref=E78B84391CEFAAFB151A4678B0090F1464AA23DE6AAC723B936A5DEB758F4CBFFDB3A8620264A878I1sFJ)

- [квитанция на уплату взноса на капитальный ремонт за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления;](consultantplus://offline/ref=E78B84391CEFAAFB151A4678B0090F1464AA23DE6AAC723B936A5DEB758F4CBFFDB3A8620264A878I1sFJ)

- документ о праве собственности на жилое помещение;

- трудовая книжка (для лиц, достигших пенсионного возраста);

- нотариально заверенная доверенность на осуществление действий от имени заявителя (при обращении с заявлением представителя заявителя);

- справка (распечатка с сайта кредитной организации) о реквизитах кредитной организации и открытого в ней счета в рублях для перечисления денежной выплаты.

График приема документов в Комитете: вторник с 9.00ч. до 13.00ч. (запись по телефону: 75756).

График приема в МФЦв г.Волхов, ул.Авиационная, д.27: ежедневно с 9.00ч. до 21.00ч.; в городских и сельских поселениях Волховского района прием граждан ведут специалисты удаленных рабочих мест МФЦ- график приема на сайте МФЦ.

Справки по телефону: 75756, 71581.

Комитет социальной защиты населения

администрации Волховского муниципального района