



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КИСЕЛЬНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
второго созыва**

РЕШЕНИЕ

от 06 ноября 2013 года № 54

**О внесении дополнений
в часть III Правил землепользования и застройки
на часть территории муниципального образования
Кисельнинское сельское поселение Волховского
муниципального района Ленинградской области**

Рассмотрев предложения комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Кисельнинское сельское поселение по внесению дополнений в часть III Правил землепользования и застройки на часть территории муниципального образования Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (Градостроительные регламенты), Совет депутатов муниципального образования Кисельнинское сельское поселение, решил:

1. Дополнить пункт 1 статей 46.1.1 О-1 «Зона обслуживания, торговли и деловой активности местного значения», 46.6.2. СХ-2 «Зона личных подсобных хозяйств и огородов» части III Правил землепользования и застройки муниципального образования Кисельнинское сельское поселение – Градостроительные регламенты предельными нормами предоставления земельных участков:

-для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания – в зоне обслуживания, торговли и деловой активности местного значения О-1- минимальный размер – 0,08га, максимальный размер -1га;

-для ведения личного подсобного хозяйства – в зоне сельскохозяйственного использования СХ-1 и зоне личных подсобных хозяйств и огородов СХ-2 - минимальный размер - 0,1 га, максимальный размер - 0,5 га;

-для ведения огородничества – минимальный размер - 0,01 га, максимальный размер – 0,10га;

-для ведения животноводства – в зоне сельскохозяйственного использования СХ-1 минимальный размер 0,01 га, максимальный размер – 5,0 га;

-для ведения крестьянско-фермерского хозяйства – минимальный размер -1 га, максимальный размер – 50 га (при наличии свободных земель).

2. Дополнить в статью 46.1.1 О-1 «Зона обслуживания, торговли и деловой активности местного значения» части III Правил землепользования и застройки муниципального образования Кисельнинское сельское поселение – Градостроительные регламенты основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства, дополнительный раздел – мотели, гостиницы и гостевые дома;

3. В статье 46.2.2. Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки», 46.6.2. СХ -2 «Зона личного подсобных хозяйств и огородов» части III Правил землепользования и застройки муниципального образования Кисельнинское сельское поселение – Градостроительные регламенты, основные виды разрешенного использования земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства – исключить;
- для размещения домов индивидуальной жилой застройки – исключить.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Кисельнинское сельское поселение



В. В. Киселев