01.03.2023 13:21

Рубрика:[Власть](https://rg.ru/tema/gos)

**Госдума приняла закон о проверках газового оборудования многоквартирных домов**

[**Татьяна Замахина**](https://rg.ru/authors/Tatiana-Zamahina)

Госдума приняла закон, который устанавливает порядок проверок газового оборудования в многоквартирных домах одной компанией. Он поможет предотвращать утечки и взрывы.

Сейчас существует путаница, кто в доме занимается обслуживанием оборудования и с кого спрашивать в случае аварий, связанных с бытовым газом. Одну многоэтажку иногда обслуживают десятки компаний и не все из них действительно работают добросовестно.

Теперь это доверят одной организации, управляющие компании и ТСЖ должны будут заключать с ней договор о техобслуживании и ремонте газового оборудования, а собственники и наниматели жилых помещений - об обслуживании внутриквартирных коммуникаций.

Газоснабжение официально станет коммунальной услугой, а контролировать исполнение будет Госжилинспекция. При этом граждане должны будут обеспечить допуск газовщиков в свою квартиру.

"Мы возвращаем принцип непрерывности обслуживания сетей, появляется гарантия своевременности работ, а также ответственность должностных лиц будет максимально персонифицирована", - заявил председатель Комитета Госдумы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Сергей Пахомов.

По его словам, в Госжилинспекции будут следить за соблюдением требований по техобслуживанию, а также за содержанием вентиляционных и дымовых каналов. А кабмин будет устанавливать требования к оборудованию, минимальный перечень работ и услуг по ремонту.

[Утечки бытового газа](https://rg.ru/sujet/2291%22%20%5Ct%20%22_blank) происходят регулярно: так, в феврале произошел взрыв в пятиэтажке в Тульской области, погибли восемь человек. Порой граждане самовольно пытаются ремонтировать газовые приборы, у некоторых закрыты вентиляционные каналы. По официальным данным, 72 процента трагедий из-за газовых утечек происходит по причине отсутствия тяги в них.